

DOŠLO: 20.7.2016
Č.J.: KT/657/16
PŘIJAL: *de 1*

*PRŮMYSL MO DO 7. 2016
& UVRZENÍ*

NR 2202/16



BBH TSUCHIYA

MAGISTRÁT MĚSTA České Budějovice		Cis. dopr.
Došlo:	14 -07- 2016	
Číslo ev.:	<i>do PR 05/16</i>	
Číslo jedn.:		-13-

Magistrát města České Budějovice

Ing. Jiří Svoboda

Primátor města České Budějovice

nám. Přemysla Otakara II. 1/1

370 92 České Budějovice

Majetkový odbor ... Č.B.	
Dne:	21.7.2016
Č. j.:	NO/2202/16
Převzal:	

Magistrát města České Budějovice Kancelář primátora	
Došlo:	14 -07- 2016
č. j.:	KP/1376/2016

V Českých Budějovicích 13.7.2016

Vážený pane primátore,

rád bych Vás oslovil jménem japonské společnosti BBH Tsuchiya. Naše firma působila řadu let v blízkosti autobusového nádraží, konkrétně v Průmyslové ulici č. 13. Protože tento, byť rozsáhlý areál, nám přestal z výrobních i logistických důvodů vyhovovat, vystavěli jsme nový, moderní závod na adrese Prostřední 2807/7, České Budějovice.

V současné době zvažujeme odprodej starého závodu. Jedná se o lokalitu, o které se domníváme, že má atraktivní umístění a proto bychom ji nabídli nejdříve Vám, jako zástupci města České Budějovice.

Pokud by byla naše nabídka pro Vás zajímavá, rád Vás seznámím s dalšími podobnostmi.

S pozdravem

Vlastimil Bízek

Managing Director & CEO

BBH Tsuchiya s.r.o.

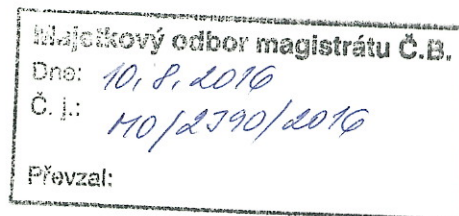
Prostřední 2807/7

370 04 České Budějovice

tel.: +420389777110

mobil : +420602431020

e-mail: vlastimil.bizek@bbhcz.com



Magistrát města České Budějovice

JUDr. Lud'ka Starková
Vedoucí majetkového odboru
nám. Přemysla Otakara II. 1/1
370 92 České Budějovice

V Českých Budějovicích 9.8.2016

Nabídka na prodej nemovitostí.

Značka MO/2016/2319

Vážená paní Starková,

V návaznosti na Váš dopis ze dne 3.8.2016 Vám zasíláme doplňující informace k nemovitostem.

Předmětem prodeje je soubor budov a pozemků v katastrálním území České Budějovice 6, vše zapsané na listu vlastnictví č. 1157. Vlastníkem uvedených nemovitostí je společnost BBH Tsuchiya s.r.o.

Budovy jsou umístěny ve vnitrobloku a jsou ohraničeny ulicemi Průmyslová, Dvořákova a Kasárenská. Celková plocha pozemků je 6 792m². Celá nemovitost je tvořena souborem několika budov. Hlavní budova byla postavena ve tvaru písmene „L“ a je třípatrová s podsklepením. Severní a východní část objektu tvoří jednopatrové budovy bývalé nástrojárny a skladů. Objekt uzavírá dvoupatrová administrativní budova. Uvnitř objektu je rozsáhlé nádvoří s malým parkem. Budovy sloužily pro lehkou průmyslovou výrobu a mají dostatečnou kapacitu energetických zdrojů (voda, elektřina, plyn, parovod). Objekt má vlastní trafostanici, která se nachází v Dvořákově ulici. Poloha této nemovitosti je velmi atraktivní, je v přímém sousedství autobusového nádraží a je rovněž v docházkové vzdálenosti do středu města. Nemovitost má dobrou dopravní dostupnost. Podle územního plánu města je možno nemovitosti využít pro smíšené území.

Cena nemovitosti k prodeji: 105 000 000- Kč.

Z pozdravem

Vlastimil Bízek
Jednatel společnosti

BBH Tsuchiya s.r.o.
Prostřední 2807/7
370 04 České Budějovice

tel.: +420389777110, e-mail: vlastimil.bizek@bbhcz.com