Důvodová zpráva

Úvodem:

Program regenerace městských památkových rezervací (MPR) a městských památkových zón (MPZ) byl schválen usnesením vlády č. 209 ze dne 25. března 1992 s cílem vytvořit účinný nástroj k obnově kulturních památek nacházejících se v nejcennějších částech našich historických měst prohlášených za památkové rezervace nebo památkové zóny. Tímto byly vytvořeny organizační, informační a ekonomické podmínky k jejich komplexní regeneraci za finanční pomoci státu. Finanční prostředky lze využít na obnovu památkových objektů ve vlastnictví měst, církví, jiných právnických a fyzických osob, příp. krajů. Jedná se o příspěvky na zvýšené náklady spojené se zachováním nebo obnovou kulturní památky, které jsou poskytovány ve správním řízení na základě žádosti vlastníka. Příspěvky jsou přísně účelové a mohou být použity pouze na úhradu prací zabezpečujících uchování souhrnné památkové hodnoty kulturní památky, nikoli na modernizaci a jiné úpravy prováděné v zájmu vlastníka, ani na práce investiční povahy. Obnova se financuje na principu více zdrojového financování s povinnou spoluúčastí obcí.

Vývoj Programu regenerace městské památkové rezervace Č. Budějovice

Ve městě České Budějovice má Program regenerace městské památkové rezervace (MPR) již několikaletou tradici. Město České Budějovice se zapojilo do Programu regenerace MPR a MPZ (dále jen „Program“) v roce 1995. Za dobu aplikace Programu se výrazně posílil kladný přístup k ochraně a obnově památkových hodnot ve městě, nejen ze strany magistrátu města, ale především ze strany vlastníků jednotlivých objektů.

Finanční příspěvky však mohou být poskytovány pouze tehdy, pokud má příslušné město zpracovaný vlastní program regenerace a pokud se zároveň finančně podílí společně s vlastníkem na obnově kulturní památky. Aktualizaci Programu regenerace MPR Č.Budějovice na roky 2011-2015 schválilo zastupitelstvo města usnesením č.245/2010 ze dne 16.9.2010.

Přípravy Programu regenerace městské památkové rezervace Č. Budějovice (dále jen „Program“) na rok 2014

Odbor památkové péče Magistrátu města Č. Budějovice zahájil v průběhu roku 2013 přípravy na zajištění Programu pro rok 2014. Informovanost široké veřejnosti o možnosti získání finančních příspěvků na obnovu kulturních památek byla zajištěna sdělovacími prostředky, internetovými stránkami a dopisy vlastníkům. Na základě shromážděných anketních dotazníků, ve kterých vlastníci kulturních památek projevili zájem o získání finančního příspěvku v rámci Programu, byla zpracována aktualizace Programu pro rok 2014. Do aktualizace Programu regenerace pro rok 2014 byl celkem zařazeno 4 akce obnovy kulturních památek (příloha č.2).

Tato aktualizace byla schválena usnesením ZM č. 232/2013 dne 7.11.2013 a poté předána na Ministerstvo kultury ČR, oddělení regenerace kulturních památek, jako součást vyplněného anketního dotazníku.

Dle rozpisu Ministerstva kultury ČR ze dne 6.2.2014 byla městu České Budějovice určena výše kvóty státní finanční podpory v Programu v roce 2014 v částce 200 tis. Kč, o které rozhodla Ústřední komise Ministerstva kultury pro Program regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón.(příloha č.3).

Na základě výše uvedené informace bylo svoláno jednání památkové komise RM, která je současně místní pracovní skupinou pro regeneraci MPR České Budějovice.

Jednání památkové komise RM se konalo dne 4.3.2014. Komise zhodnotila předložené doklady k jednotlivým akcím obnovy kulturních památek a přijala usnesení, kterým doporučuje radě města návrh rozdělení státního finančního příspěvku a podílu města, dle Zásad Ministerstva kultury ČR pro užití a alokaci státní finanční podpory v Programu regenerace, takto:

POŘ. ČÍSLO	OBJEKT	VLASTNICTVÍ	STÁTNÍ FINANČNÍ PODPORA V KČ	PODÍL MĚSTA V KČ
1	objekt teologické fakulty, Kněžská č.p. 410/8	církev	110 000	279 000
2	dům Kněžská č.p. 86/11	PO	24 000	50 000
3	dům v ul. Dr.Stejskala č.p. 110/11	FO	66 000	93 000
CELKEM			**200 000**	**422 000**

Akce č. 4, dle schválené aktualizace na rok 2014, odstoupila na vlastní žádost z Programu v roce 2014.

Podíl města v Kč je kryt finanční částkou v rozpočtu odboru památkové péče, položka 5219, paragraf 3322, akce/účel 2721 – Ostatní neinvestiční transfery podnikatelským subjektům – regenerace MPR.

Na základě usnesení památkové komise RM zpracoval odbor památkové péče souhrnnou tabulku akcí s návrhem rozdělení dotace MK ČR a spolupodílu města v Programu regenerace na rok 2014 (příloha č. 4).

Dne 12. 3. 2014 byl tento materiál předložen RM, ta ho vzala na vědomí usnesením č. 387/2014 beze změny. Zároveň RM uložila Ing. Ivaně Popelové, náměstkyni primátora města, předložit návrh rozdělení státní dotace a podílu města na spolufinancování jednotlivých akcí ZM ke schválení.

Předložený návrh rozdělení dotace MK ČR a spolupodílu města bude v případě schválení ZM zapracován do „souhrnných přehledů“ tj. vlastníci předloží městu v daném termínu povinné údaje a přílohy k jednotlivým akcím obnovy kulturních památek. Formuláře „souhrnných přehledů“ potvrzují určené instituce státní správy a památkové péče (odbor památkové péče, Národní památkový ústav, stavební úřad) a zástupce místní pracovní skupiny pro regeneraci (předseda památkové komise rady města). Město následně předloží MK ČR písemnou žádost o poskytnutí účelové dotace ze státního rozpočtu v Programu na rok 2014.

Zkratky použité v textu:

MPR…… městská památková rezervace

MPZ…… městská památková zóna

ZM …… zastupitelstvo města

RM …… rada města

MK ČR …… Ministerstvo kultury České republiky

FO …… fyzická osoba

PO ……právnická osoba