Číslo jednací: KP-ZM/543/2011/M/253 Číslo usnesení:

Materiál pro jednání Zastupitelstva města České Budějovice dne: 15. 9. 2011

K bodu: **Změna č. 1 regulačního plánu "Plavská" v katastrálním území České Budějovice 7**

Zpracoval:	**Ing. Luboš Lacina** **Ing. Jana Sládková** odbor územního plánování	**Podpis:**
Předkládá:	**Ing. Ivana Popelová** náměstkyně primátora	**Podpis:**
Projednáno s:	**Radou města dne 24.8.2011, přijato usnesení č. 1091/2011.**	

Důvod předložení: § 6 odst. (5), § 69 odst. (1) a (2), § 188 odst. (3)zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“)

K jednání přizváni:

Návrh usnesení:

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

1. důvodovou zprávu k návrhu změny č. 1 regulačního plánu "Plavská" v katastrálním území České Budějovice 7 (dále jen „změna č. 1 RP“),
2. opatření obecné povahy, kterým bude vydána dokumentace návrhu změny č. 1 RP, včetně odůvodnění obsahujícího výčet uplatněných připomínek a jejich vyhodnocení,

II. k o n s t a t u j e

že návrh změny č. 1 RP není v rozporu s výsledky projednání a s požadavky uvedenými v § 68 odst. (1) stavebního zákona, tzn., že není v rozporu s Politikou územního rozvoje 2008, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, s územním plánem města České Budějovice, s cíli a úkoly územního plánování, s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, se stanovisky dotčených orgánů, s výsledkem řešení rozporů, protože k nim nedošlo, a s ochranou práv a právem chráněných zájmů dotčených osob,

III. v y d á v á

změnu č. 1 RP formou opatření obecné povahy v rozsahu 12 stran textu, 3 výkresů přílohy č. 1 a 2 výkresů přílohy č. 2, kdy se tímto opatřením obecné povahy mění a doplňuje obecně závazná vyhláška č. 6/2004, kterou byla vyhlášena závazná část regulačního plánu "Plavská" v katastrálním území České Budějovice 7, v rozsahu měněných částí se tato obecně závazná vyhláška dále nepoužije,

IV. u k l á d á

Ing. Ivaně Popelové, náměstkyni primátora,
zajistit

1. uložení dokumentace změny č. 1 RP, včetně dokladů o jejím pořizování, u odboru územního plánování Magistrátu města České Budějovice,
2. vyhotovení a poskytnutí dokumentací změny č. 1 RP, opatřených záznamem o účinnosti, příslušnému stavebnímu úřadu a krajskému úřadu,
3. zveřejnění způsobem umožňující dálkový přístup údaje o vydané změně č. 1 RP.

Obsah:

1. Důvodová zpráva
2. Situace s vymezením řešeného území
3. Hlavní výkres návrhu změny č. 1 RP
4. Opatření obecné povahy, kterým se vydává změna č. RP, bez příloh č. 1 a 2 tohoto opatření – viz dokumentace v kolovadle

Kolovadlo:

Návrh změny č. 1 RP, upravený dle § 67 odst. (5) stavebního zákona