Magistrát města České Budějovice
Majetkový odbor
Převzato dne: 21.4.2021
Čj.: MO/1251/21
Přijal:

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCECH MAJETKOVÝCH
RAŠÍNOVO NÁBŘEŽÍ 390/42, 128 00 NOVÉ MĚSTO, PRAHA 2
ÚZEMNÍ PRACOVIŠTĚ ČESKÉ BUDĚJOVICE
PROKIŠOVA UL. 1202/5, 371 03 ČESKÉ BUDĚJOVICE
ODBOR HOSPODAŘENÍ S MAJETKEM STÁTU

10857/C/2021-HMSU

Statutární město České Budějovice
nám. Přemysla Otakara II. 1/1
37001 České Budějovice

VÁŠ DOPIS ZN.:
PŘIJATO DNE:
NAŠE Č.J.: UZSVM/C/7929/2021-HMSU

Majetkový odbor

VYŘIZUJE: Šimková Helena, Ing.
ÚTVAR: 8032
TELEFON: +420 387 724 340
E-MAIL: Helena.Simkova@uzsvm.cz
DAT.SCHRÁNKA: 8upftbv
DATUM: 21.4.2021

Projednání omezujících podmínek bezúplatného převodu – privatizace pč. 2137/157, k.ú. České Budějovice 2 - PP 52 364

Vážení,

s ohledem na přípravu privatizace formou bezúplatného převodu (ZPP č. 52 364) na Statutární město České Budějovice u pozemku p. č. 2137/157 o zbytkové výměře 14 816 m² dle GP č. 4525-53/2019 v k. ú. České Budějovice 2 (zeleň, v účetní hodnotě 7 110 240 Kč, dle ÚPD v území lesoparků a na části chodníky a zeleň v lokalitě SKOL-3), **Vás žádáme o projednání v orgánech města bezúplatný převod tohoto pozemku (ve výměře po zapsání příslušného GP) s omezujícími podmínkami.**
Celý původní pozemek p. č. 2137/157 je předmětem dohody o součinnosti a postupu při péči a uspořádání nemovitostí se Statutárním městem České Budějovice a je také obsažený v seznamu pozemků k bezúplatnému nabytí, které schválilo zastupitelstvo města již 16. března 2004.

Návrh na omezující podmínky vychází z metodiky převodů na ÚSC MF a Úřadu a je totožný se zněním v odkazovaném privatizačním projektu: *Nabyvatel se zavazuje o převáděný majetek řádně pečovat a užívat jej pouze ve veřejném zájmu jako lesopark a veřejné prostranství (chodníky a zeleň) v souladu s územním plánem. Převáděný majetek nelze využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nelze jej pronajímat ani přenechat do pachtu, ani takové nakládání strpět. Toto omezení se sjednává na dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku pro nabyvatele do katastru nemovitostí.*

S pozdravem

JUDr. Jana Korešová
Ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu