číslo lokality	lokalita	Předběžné vyjádření ÚHA	Předběžné vyjádření OOŽP (vodní hosp./ochrana Pa K)	Předběžné vyjádření IRI	Názor OÚP (změna ÚPnM/nový ÚP)	ostatní informace	Konečný výsledek do materiálů RM a ZM	důvody k nesouhlasu pro změnu ÚPnM
1	Mladé - Červený Dvůr	**?** (více info)	**ANO/ANO**	**ANO**	**ANO**		**ANO**	
2	Děkanská pole	**NE** (nový ÚP)	**ANO/ANO**	**ANO**	**ANO (s podmínkou)**	žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: ZTV "Děkanská pole VII" SU/5108/2019, ÚS je zpracována a slouží jako podklad pro změnu ÚPnM	**ANO (s podmínkou)**	
3	Nové Vráto	**ANO**	**ANO/ANO**	**ANO**	**ANO**	na části pozemku parc. č. 1488/1 je uzavřena nájemní smlouva na dobu neurčitou - uložení stavebního materiálu	**ANO**	
4	U Rybníčku II	**ANO**	**ANO/ANO** (mimo zeleň)	**ANO**	**ANO (podl. plocha)**	**podmínka** - zmenšit řešené území o zeleň	**ANO (podl. plocha)**	
1	Třebotovice I	**NE** (studie)	**ANO/ANO**	**ANO**	**NE/ANO**		**NE (prověří nový ÚP)**	ÚS na celé území Třebotovic, která zajistí vhodný rozvoj a využitelnost zástavby, **o výstavbě ve venkovských lokalitách by mělo být rozhodnuto v rámci nového ÚP**
2	Kaliště I	**NE** (studie)	**ANO/ANO**	**ANO**	**NE/ANO**		**NE (prověří nový ÚP)**	prověření urbanisticko architektonickou studií, **o výstavbě ve venkovských lokalitách by mělo být rozhodnuto v rámci nového ÚP**
3	U Švába	**NE** (studie)	**ANO/NE**	**ANO**	**NE/ANO**	MŽP k aktualizaci č. 1 ÚS - Analýza naplněnosti…. - po dohodě s KÚ dojde k uvonění celé lokality nebo části	**NE (prověří nový ÚP)**	prověření urbanisticko architektonickou studií, ohraničení přírodními cennými prvky ÚSES, nutné budování dostatečně dimenzované infrastruktury, narušení krajinného rázu
4	U Rybníčku I	**NE** (studie)	**ANO/ANO**	**ANO**	**NE/ANO**		**NE (prověří nový ÚP)**	prověření studií, jedná se o okraj k.ú. Českých Budějovic
5	Haklovy Dvory I	**NE** (nový ÚP)	**ANO/ANO**	**ANO**	**NE/ANO**	MŽP k aktualizaci č. 1 ÚS - Analýza naplněnosti - **Nelze akceptovat** (cenná lokalita, ochrana ZPF a okolní krajiny)	**NE (prověří nový ÚP)**	**razantní a zásadní vstup do lokality (zde se musí koncepčně rozhodnout - o výstavbě ve venkovských lokalitách by mělo být rozhodnuto v rámci nového ÚP)**
6	Suchomel	**NE**	**ANO/ANO** (podmínky)	**ANO**	**NE/ANO**		**NE (prověří nový ÚP)**	zásadní změna, která vyžaduje další projednání - podíl zeleně, krajinářské řešení, hospodaření s vodou, OOŽP stanovuje podmínky: získání kladného stanoviska k zásahu do VKP, nahrazení vodního toku a doprovodné zeleně před faktickým zrušením stávající vodoteče (tudíž i před změnou ÚPnM)
7	Kaliště II	**NE** (studie)	**ANO/ANO** (bez bydlení)	**ANO**	**NE/ANO**		**NE (prověří nový ÚP)**	prověření urbanisticko architektonickou studií, **o výstavbě ve venkovských lokalitách by mělo být rozhodnuto v rámci nového ÚP**
1	Vrbenská	**NE** (nový ÚP)	**ANO/ANO** (ale, mimo zeleň)	**NE**	**NE/NE**		**NE**	prověření v novým ÚP, areál nadmístního významu, zeleň nezastavovat, napojení na kanál a vodu, biologicky cenná lokalita, izolovaná lokalita (souběh různých způsobů využití)
2	Nemanický rybník	**NE**	**NE/NE**	**NE**	**NE/NE**	SÚ vyjádřil subjektivní názor - **NE**	**NE**	žádá se opakovaně, zasažení do paty hráze, nebezpečí záplav nebo protržení hráze, součást VKP, vhodné ponechat zeleň
3	Rožnov - jih	**ANO**	**ANO/NE**	**ANO**	**NE/NE**		**NE**	území řešit jako celek a ne pouze výseč, součást souvislého komplexu zeleně podél trati, území nesmí být zatíženo oplocením, nebezbečné rozhodnutí pro okolní pozemky
4	Univerzita	**NE**	**ANO/ANO**	**ANO**	**NE/NE**	stavební povolení SU/6897/2016/St	**NE**	lokalita je nedostatečně dopravně obsloužená (naproti vzniká nadměrná kapacita domů)
5	Za Voříškovým Dvorem	**NE** (nový ÚP)	**NE/NE**	**NE**	**NE/NE**		**NE**	navazují objekty výroby a skladování, součást zeleného klínu do města, situováno v blízkosti řeky Vltavy (nivě) - VKP ze zákona, riziko záplav, **bonita ZPF I**,
6	U Hada	**NE** (studie)	**ANO/NE**	**ANO**	**NE/NE**	územní rozhodnutí o umístění stavby "ZTV Branišovská" SU/6860/2011 Di + SU/8793/2012 Di, SU/4042/2016 St, SU/4566/2018 St	**NE**	prověření urbanisticko architektonickou studií, stávající stav je již tak dost benevolentní (kumulace), otevírání do volné krajiny, snížení pohody bydlení, nadměrná zátěž životního prostředí, nebezpečí dopravního obsloužení
7	U Švába a Na Sádkách	**NE**	**ANO/NE**	**NE**	**NE/NE**		**NE**	na hranici registrovaného VKP, přechází prvky ÚSES a interakční prvek, ohrožení zachovaného přírodního prostředí
8	Třebotovice II	**NE** (studie)	**ANO/ANO**	**NE**	**NE/NE**		**NE**	ÚS na celé území Třebotovic, která zajistí vhodný rozvoj a využitelnost zástavby, nevhodné rozšíření zástavby do volné krajiny, **o výstavbě ve venkovských lokalitách by mělo být rozhodnuto v rámci nového ÚP**
9	Stromovka	**NE**	**ANO/ANO** (studie)	**NE**	**NE/NE**	územní rozhodnutí o umístění stavby kabelové vedení NN a VN… SU/2975/2019	**NE**	vhodné prověřit ÚS, exponované území z důvodu ochrany životního prostředí, není vhodné rozšiřovat zástavbu
10	Haklovy Dvory II	**ANO**	**NE/NE**	**NE**	**NE/NE**		**NE**	není vybudována TI, došlo by k omezení rozlivu vody, součástí VKP ze zákona, výstavbou vznikne negativní dopad (hydrologické poměry, ekologicko-stabilizační funkce), **o výstavbě ve venkovských lokalitách by mělo být rozhodnuto v rámci nového ÚP**
11	U Dobrovodského potoka	**NE**	**NE/NE**	**NE**	**NE/NE**		**NE**	nenávaznost zástavby, blízkost dálničního tělesa, porost dřevin s vysokou mírou funkčnosti, snížení ekologicko stabilizační funkce, připojení nové lokality na jinou obec,
12	Třebotovice III	**NE** (studie)	**ANO/NE**	**NE**	**NE/NE**		**NE**	ÚS na celé území Třebotovic, která zajistí vhodný rozvoj a využitelnost zástavby, nevhodné rozšíření zástavby do volné krajiny, kumulace negativních antropogenních vlivů do volné krajiny, ničení krajinného rázu, závislost na službách okolních obcí, nenávaznost zástavby, **o výstavbě ve venkovských lokalitách by mělo být rozhodnuto v rámci nového ÚP**
13	Sídliště Vltava a U řeky	**?** (více info)	**NE/NE**	**NE**	**NE/NE**		**NE**	není znám konkrétní záměr, rozliv vody při povodni, součást zeleného klínu, blízkost řeky Vltavy (niva) - VKP, krajně nevhodné - přirozený vývoj rostlin a živočichů, **BPEJ tř. I, zde se musí koncepčně rozhodnout - patří k úkolům nového ÚP**
14	U Rybníčku II	**ANO**	**ANO/NE** (zeleň)	**ANO**	**NE/NE (zeleň)**	podmínka - zmenšit řešené území o zeleň	**NE (zeleň)**	**zeleň nezastavovat**, okamžitý zájem vedlejších vlastníků o změnu využití