

Materiál pro jednání Zastupitelstva města České Budějovice dne: 12. 12. 2016

K bodu: Návrh na pořízení změny územního plánu České Budějovice v lokalitě Třebotovice
I v katastrálním území Třebotovice

Zpracoval: Ing. Luboš Lacina
Ing. Eliška Bouchalová
odbor územního plánování

Podpis:

Předkládá: **Mgr. Petr Podhola**
1. náměstek primátora

Podpis:

**Projednáno s: Radou města České Budějovice dne 24. 10. 2016,
přijato usnesení č. 1481/2016**

Důvod předložení: § 46 odst. (3) a § 55 odst. (2) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon")

bez vazby na rozpočet města

K jednání přizváni:

Návrh usnesení:

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh na pořízení změny územního plánu České Budějovice v lokalitě Třebotovice
I v katastrálním území Třebotovice (dále též "změna ÚP")

II. s c h v a l u j e

návrh na pořízení změny ÚP s tím, že finanční náklady spojené se zpracováním dokumentace budou hradit navrhovatelé změny ÚP, tj.: pan Ing. Jan Koranda, Dobrovodská 113/149, České Budějovice a pan Martin Heriban a paní Alena Heribanová, Jaroše 13335/22, České Budějovice.

III. u k l á d á

Mgr. Petru Podholovi, 1. náměstkovi primátora,

1. v souladu s ust. § 46 odst. (3) stavebního zákona bezodkladně zajistit odeslání informace navrhovatelům o výsledku jednání zastupitelstva města,
2. v souladu s příslušnými právními předpisy zajistit zpracování návrhu zadání změny územního plánu České Budějovice v lokalitě Třebotovice I v katastrálním území Třebotovice a zahájit jeho projednání.

Obsah:

1. Důvodová zpráva
2. Situace s vyznačením řešeného území
3. Výřez hlavního výkresu ÚP s vyznačením řešeného území
4. Ortofotomapa s vyznačením řešeného území a s vyznačením majetkoprávních vztahů v území
5. Návrh na pořízení změny ÚP

Kolovadlo:

Předběžné vyjádření MM ČB, odboru ochrany životního prostředí

Předběžné vyjádření MM ČB, odboru dopravy a silničního hospodářství

Předběžné vyjádření MM ČB, útvaru hlavního architekta

Předběžné vyjádření MM ČB, odboru správy veřejných statků

Vyjádření projektanta ÚP (Architekti Hrůša & spol., Atelier Brno, s.r.o.)

Předběžné vyjádření Ministerstva životního prostředí z hlediska ochrany ZPF

Zápis z dohodovacího jednání ze dne 5. 9. 2016

Zápis z dohodovacího jednání ze dne 9. 9. 2016

Zápis z dohodovacího jednání ze dne 14. 9. 2016