Číslo jednací: KP-ZM/507/2023/M/264 Číslo usnesení:

Materiál pro jednání Zastupitelstva města České Budějovice dne: 11. 12. 2023

K bodu: **Dispozice s majetkem města – budoucí prodej části pozemku parc. č. 655 a budoucí odkoupení částí pozemků parc. č. 133/3, 133/4, 133/1, 131/7, 126/12, 112/1, 111/4, v k. ú. České Budějovice 7, ulice B. Němcové**

Zpracoval:	**Eva Vachová** majetkový odbor	**Podpis:**
Předkládá:	**JUDr. Ing. Tomáš Bouzek** náměstek primátorky	**Podpis:**
Projednáno s:	**radou města dne 27. 11. 2023, usnesení č. 1614/2023**	

Důvod předložení: žádost společnosti LIDL Česká republika v.o.s.,
bod jednání má vazbu na MO - A/Ú 1086 – příjmy z prodeje pozemků

K jednání přizváni:

Návrh usnesení:

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

1. budoucí odkoupení částí pozemků (jak bude zaměřeno geometrickým plánem), zastavěných stavbami ZTV (místní komunikace - chodníky, záliv pro zastávku MHD, přístřešek MHD, veřejné parkoviště a veřejné osvětlení), a to částí pozemků parc.č. 133/3 o výměře cca 29 m^2, parc.č. 133/4 o výměře cca 161 m^2, parc.č. 133/1 o výměře cca 139 m^2, parc.č. 131/7 o výměře cca 2 m^2, parc.č. 126/12 o výměře cca 4 m^2, parc.č. 112/1 o výměře cca 30 m^2 a parc. č. 111/4 o výměře 33 m^2 , vše v k.ú. České Budějovice 7,ve vlastnictví STINGO s.r.o., Hradební 398/1, 370 01 České Budějovice (současný vlastník) a v budoucím vlastnictví LIDL Česká republika v.o.s., Nárožní 1359/11, 158 00 Praha, IČO 26178541 (budoucí vlastník a investor stavby), za podmínek a cenu stanovených dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“ tj. 2.000 Kč + DPH,
2. budoucí prodej částí pozemku parc. č. 655 o výměře cca 156 m^2, k.ú. České Budějovice 7, společnosti LIDL Česká republika v.o.s., Nárožní 1359/11, 158 00 Praha, IČO 26178541, jak bude zaměřeno geometrickým, za cenu v místě a čase obvyklou v době realizace prodeje + náklady spojené s prodejem,

za účelem realizace akce „Prodejna LIDL, ul. B.Němcové, České Budějovice“
dle přílohy č. 3,

II. u k l á d á

1. JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky,
   předložit primátorce města k podpisu smlouvy o budoucí smlouvě kupní,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města,
   podepsat smlouvy o budoucí smlouvě kupní.

Obsah:

1. důvodová zpráva
2. přehledná situace
3. podrobná situace

4. letecký snímek
5. smlouva