Číslo jednací: KP-ZM/396/2024/M/142 Číslo usnesení:

Materiál pro jednání Zastupitelstva města České Budějovice dne: 17. 6. 2024

K bodu: **Dispozice s majetkem města – budoucí směna pozemků v k.ú. České Vrbné, České Budějovice 2 a České Budějovice 3 – majetkové vypořádání pro stavbu „I/20 České Budějovice, severní spojka“**

Zpracoval:	**Stanislava Schönbauerová** majetkový odbor	**Podpis:**
Předkládá:	**JUDr. Ing. Tomáš Bouzek** náměstek primátorky	**Podpis:**
Projednáno s:	**radou města dne 3. 6. 2024, usnesení č. 858/2024**	

Důvod předložení: úkol z RM
bod jednání nemá vazbu na rozpočet MO

K jednání přizváni:

Návrh usnesení:

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

budoucí směnu pozemků parc. č. 1178/11 o výměře 7330 m^2 a č. 4733/20 o výměře 1 m^2, vše k.ú. České Budějovice 3, (celkem 7331 m^2), dle přílohy č. 3, ve vlastnictví statutárního města České Budějovice,
za pozemky parc. č. 196/2 o výměře 14 m^2, č. 195/3 o výměře 527 m^2, č. 189/75 o výměře 10 m^2, č. 195/55 o výměře 723 m^2, č. 166/183 o výměře 19 m^2, č. 195/40 o výměře 38 m^2, č. 189/68 o výměře 17 m^2, č. 195/59 o výměře 29 m^2, č. 216/10 o výměře 450 m^2, č. 216/9 o výměře 3195 m^2, č. 195/57 o výměře 803 m^2 a č. 195/62 o výměře 136 m^2, vše k.ú. České Vrbné, pozemky parc. č. 2206/88 o výměře 2059 m^2, č. 2206/89 o výměře 5989 m^2, č. 2216/90 o výměře 12 m^2, č. 2204/20 o výměře 639 m^2, č. 2206/71 o výměře 66 m^2, č. 2206/73 o výměře 367 m^2 a č. 2204/22 o výměře 1281 m^2, vše k.ú. České Budějovice 2, a pozemků parc. č. 1177/11 o výměře 897 m^2, č. 1202/4 o výměře 49 m^2, č. 1195/27 o výměře 31 m^2, č. 910/6 o výměře 119 m^2, č. 1202/9 o výměře 244 m^2, č. 1174 o výměře 264 m^2, č. 954/1 o výměře 296 m^2, č. 734/2 o výměře 58 m^2, č. 1179/68 o výměře 38 m^2, č. 1179/67 o výměře 70 m^2, č. 749/80 o výměře 8 m^2, č. 4725/34 o výměře 10 m^2, č. 1191/1 o výměře 467 m^2, č. 1188/1 o výměře 317 m^2, č. 1189 o výměře 265 m^2, č. 738/2 o výměře 113 m^2, č. 746/35 o výměře 52 m^2, č. 749/72 o výměře 43 m^2, č. 910/3 o výměře 8 m^2, č. 1180/26 o výměře 222 m^2, č. 1179/64 o výměře 236 m^2, č. 1180/27 o výměře 16 m^2, č. 1179/61 o výměře 20 m^2, č. 739/18 o výměře 285 m^2, č. 737/5 o výměře 208 m^2, č. 737/6 o výměře 152 m^2, č. 737/8 o výměře 7 m^2, č. 1176/36 o výměře 3 m^2, č. 1195/25 o výměře 52 m^2, č. 1195/2 o výměře 308 m^2, č. 1195/30 o výměře 889 m^2, č. 1195/24 o výměře 498 m^2, č. 1195/4 o výměře 531 m^2, č. 1195/31 o výměře 60 m^2, č. 1195/3 o výměře 93 m^2, č. 604/8 o výměře 8 m^2, č. 606/4 o výměře 343 m^2, č. 746/29 o výměře 82 m^2, č. 746/11 o výměře 254 m^2, č. 749/87 o výměře 3 m^2, č. 746/13 o výměře 1480 m^2, č. 749/78 o výměře 88 m^2, č. 749/77 o výměře 36 m^2, č. 739/16 o výměře 26 m^2, č. 739/14 o výměře 1 m^2, č. 749/75 o výměře 155 m^2, č. 746/31 o výměře 22 m^2, č. 746/15 o výměře 340 m^2, č. 1196/4 o výměře 18 m^2, č. 1195/29 o výměře 129 m^2, č. 1196/7 o výměře 130 m^2, č. 1175/19 o výměře 21 m^2, č. 1178/2 o výměře 260 m^2, č. 1178/7 o výměře 314 m^2, č. 687/3 o výměře 62 m^2, č. 1179/12 o výměře 308 m^2, č. 1179/14 o výměře 637 m^2, č. 1179/71 o výměře 17 m^2, č. 1179/53 o výměře 352 m^2, č. 1178/8

o výměře 314 m^2, č. 1201/118 o výměře 27 m^2 a č. 1201/120 o výměře 6 m^2, vše k.ú. České Budějovice 3, (celkem 28736 m^2), dle přílohy č. 4/1 – 4/8, ve vlastnictví ČR – Ředitelství silnic a dálnic s.p., se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha 4, IČO 65993390,
s finančním vypořádáním v hodnotách směňovaných nemovitostí v cenách v místě a čase obvyklých, platných v době realizace směny pozemků,

II. u k l á d á

1. JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky,
   předložit primátorce města k podpisu budoucí směnnou smlouvu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města,
   podepsat budoucí směnnou smlouvu.

Obsah:

1. Důvodová zpráva
2. Přehledná situace stavby "I/20 České Budějovice, severní spojka"
3. Podrobná situace 3 - vlastník statutární město České Budějovice
4. Podrobná situace 4/1 - 4/8 - vlastník ČR - ŘSD
5. Budoucí směnná smlouva