Číslo jednací: KP-ZM/227/2019/M/134 Číslo usnesení:

Materiál pro jednání Zastupitelstva města České Budějovice dne: 17. 6. 2019

K bodu: **Změna č. 82 územního plánu města České Budějovice v lokalitě Suché Vrbné - průmyslový obvod III v katastrálním území České Budějovice 5**

Zpracoval:	**Ing. Luboš Lacina** **Ing. arch. Pavel Kordík** odbor územního plánování	**Podpis:**
Předkládá:	**Mgr. Juraj Thoma** 1. náměstek primátora	**Podpis:**
Projednáno s:	**Radou města České Budějovice dne 20. 5. 2019, přijato usnesení č. 619/2019**	

Důvod předložení: § 6 odst. (5), § 47 odst. (4), (5) a 55 odst. (2) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon")
Bez vazby na rozpočet města

K jednání přizváni:

Návrh usnesení:

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í
opatření obecné povahy, kterým bude vydána dokumentace změny č. 82 územního plánu města České Budějovice v lokalitě Suché Vrbné - průmyslový obvod III v katastrálním území České Budějovice 5 (dále též „změna č. 82 ÚPnM“), včetně výčtu uplatněných připomínek a jejich vyhodnocení,

II. k o n s t a t u j e
že návrh změny č. 82 ÚPnM není v rozporu s Politikou územního rozvoje, ve znění Aktualizace č. 1, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, se stanovisky dotčených orgánů, že není v rozporu s výsledkem řešení rozporů, protože k nim nedošlo, a není v rozporu se stanoviskem Krajského úřadu - Jihočeský kraj, odboru regionálního rozvoje, územního plánování a stavebního řádu, pod č. j.: KUJCK 102682/2018/OREG,

III. v y d á v á
změnu č. 82 ÚPnM formou opatření obecné povahy v rozsahu celkem 25 stran, z toho 6 stran textu (strany 4 až 9) a 4 výkresy A4 výroku, 10 stran textu (strany 10 až 19) a 2 výkresy A4 odůvodnění, kdy se tímto opatřením obecné povahy mění a doplňuje obecně závazná vyhláška č. 4/2000 o závazných částech územního plánu města České Budějovice, v platném znění, v rozsahu měněných částí se tato obecně závazná vyhláška dále nepoužije,

IV. u k l á d á
Mgr. Juraji Thomovi, 1. náměstkovi primátora,

1. zajistit uložení dokumentace změny č. 82 územního plánu města České Budějovice v lokalitě Suché Vrbné - průmyslový obvod III v katastrálním území České Budějovice 5, včetně dokladů o jejím pořizování, u odboru územního plánování Magistrátu města České Budějovice,
2. vyhotovení a poskytnutí dokumentace změny č. 82 ÚPnM včetně úplného znění, opatřené záznamem o účinnosti, příslušnému stavebnímu úřadu a krajskému úřadu,
3. zveřejnění způsobem umožňující dálkový přístup údajů o vydané změně č. 82 ÚPnM

včetně úplného znění.

Obsah:

1. Důvodová zpráva
2. Situace s vymezením řešeného území změny ÚPnM
3. Hlavní výkres návrhu změny č. 82 ÚPnM
4. Opatření obecné povahy, kterým bude vydána změna č. 82 ÚPnM, bez příloh – viz dokumentace v kolovadle
5. Důvodová zpráva k materiálu ev. č. KP-ZM/275/2017/M/111 - návrh na pořízení (přijato usn. č. 91/2017)
6. Důvodová zpráva k materiálu ev. č. KP-ZM/570/2017/M/244 - zadání (přijato usn. č. 186/2017)

Kolovadlo:

Návrh změny č. 82 ÚPnM upravený dle § 53 stavebního zákona