Číslo jednací: KP-ZM/483/2012/M/242 Číslo usnesení:

Materiál pro jednání Zastupitelstva města České Budějovice dne: 13. 9. 2012

K bodu: **Změna č. 55 územního plánu města České Budějovice v lokalitě Suché Vrbné - průmyslový obvod II v katastrálním území České Budějovice 5**

Zpracoval:	**Ing. Luboš Lacina** **Ing. Aneta Crkvová** odbor územního plánování	**Podpis:**
Předkládá:	**Ing. Ivana Popelová** náměstkyně primátora	**Podpis:**
Projednáno s:	**Radou města České Budějovice dne 27.6.2012,** **k ukládací části bylo přijato usnesení č. 1018/2012**	

Důvod předložení: § 6 odst. (5) písm. c), § 43 odst. (4), § 55 odst. (2), § 188 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"). Bez vazby na rozpočet, hradí investor.

K jednání přizváni:

Návrh usnesení:

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

1. důvodovou zprávu k návrhu změny č. 55 územního plánu města České Budějovice v lokalitě Suché Vrbné - průmyslový obvod II v katastrálním území České Budějovice 5 (dále jen "změna č. 55 ÚPnM"),
2. opatření obecné povahy, kterým bude vydána dokumentace návrhu změny č. 55 ÚPnM, včetně odůvodnění obsahující výčet uplatněných připomínek a jejich vyhodnocení,

II. k o n s t a t u j e

že návrh změny č. 55 ÚPnM není v rozporu s Politikou územního rozvoje ČR 2008, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, se stanovisky dotčených orgánů, že není v rozporu s výsledkem řešení rozporů, protože k nim nedošlo, a není v rozporu se stanoviskem Krajského úřad - Jihočeský kraj, odbor regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic ze dne 1.4.2011 pod č.j.: KUJCK/11732/2011/OREG/2,

III. v y d á v á

změnu č. 55 ÚPnM formou opatření obecné povahy v rozsahu 14 stran textu, 4 výkresů přílohy č. 1 a 2 výkresů přílohy č. 2, kdy se tímto opatřením obecné povahy mění a doplňuje obecně závazná vyhláška č. 4/2000 o závazných částech územního plánu města České Budějovice, v platném znění, v rozsahu měněných částí se tato obecně závazná vyhláška dále nepoužije,

IV. u k l á d á

Ing. Ivaně Popelové, náměstkyni primátora,
zajistit

1. uložení dokumentace změny č. 55 územního plánu města České Budějovice v lokalitě Suché Vrbné - průmyslový obvod II v katastrálním území České Budějovice 5 (dále jen "změna č. 55 ÚPnM"), včetně dokladů o jejím pořizování, u odboru územního plánování Magistrátu města České Budějovice,
2. vyhotovení a poskytnutí dokumentací změny č. 55 ÚPnM, opatřených záznamem

o účinnosti, příslušnému stavebnímu úřadu a krajskému úřadu,

3. zveřejnění způsobem umožňující dálkový přístup údajů o vydané změně č. 55 ÚPnM.

Obsah:

1. Důvodová zpráva
2. Situace s vymezením řešeného území změny č. 55 ÚPnM
3. Hlavní výkres návrhu změny č. 55 ÚPnM
4. Krycí list návrhu změny č. 55 ÚPnM
5. Opatření obecné povahy, kterým se vydává změny č. 55 ÚPnM, bez příloh č. 1 a 2 tohoto opatření - viz dokumentace v kolovadle
6. Kolaudační souhlas s užíváním stavby
7. Důvodová zpráva ZM - návrh na pořízení změny ÚPnM
8. Důvodová zpráva ZM - schválení zadání změny ÚPnM

Kolovadlo:

Návrh změny č. 55 ÚPnM
Žádost o opětovné projednání