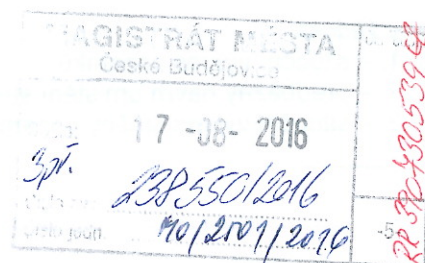


Adresát: **Magistrát statutárního města České Budějovice**
Majetkový odbor
Nám. Přemysla Otakara II
370 92 České Budějovice



Věc: Žádost o prodej pozemků

České Budějovice, 16.8.2016

Žádáme o prodej pozemků parcelní čísla 482/1; 482/2; 482/3; 482/4; 482/5; v katastrálním území České Budějovice 5 (622281) o celkové výměře 2349 m² (pozemky vyznačeny v příloze č.1. červeně)

Žadatel: **HAUSER spol. s r.o.**
Kamarytova 2689
370 06 České Budějovice
IČO: 14500051
zastoupený Ing. Pavlem Mrzenou, jednatelem
tel: 602 443 174, e-mail: pavel.mrzena@hauser.com

Důvod žádosti:

Společnost HAUSER je vlastníkem sousedních pozemků (pozemky vyznačeny v příloze č.1. zeleně) a má záměr vystavět na těchto pozemcích a pozemcích, které jsou předmětem žádosti administrativní budovu – sídlo společnosti o kapacitě ca. 150 pracovních míst. Předběžný návrh umístění budovy na pozemcích a využití okolních ploch viz. příloha č.2. Plánovaný termín realizace je do 3 let po nabytí žádaných pozemků do vlastnictví.

Společnost HAUSER je dceřinou společností HAUSER GmbH v Rakousku a zabývá se projekcí, výrobou, montáží a servisem chladicích zařízení, hlavně pak chladicího nábytku a chladicích zařízení pro potravinářské obchody. Své výrobky dodává do zemí EU a Austrálie. Společnost má své sídlo od roku 1991 v Českých Budějovicích, výrobní závod v Kaplici a obchodní pobočku v Praze. V současné době má společnost v ČR 310 zaměstnanců, z toho 30 v Českých Budějovicích.

Záměrem společnosti HAUSER je vybudovat v Českých Budějovicích nové sídlo včetně projekčního a technického oddělení pro podporu svých prodejních poboček v Evropě a Austrálii.

V současné době jsou parcely č. 482/2; 482/3; 482/4; 482/5 o celkové výměře 1083 m² pronajaty zahrádkářům. Proto jako alternativní variantu naší žádosti nabízíme směnu části parcel č. 481 a 482/32 o stejné výměře, které jsou v našem vlastnictví za výše uvedené pozemky a koupi části pozemku 481/1 o výměře 881 m², situace viz. příloha č.3. Zahrádkářům bychom nabídli kompenzaci nákladů spojených s přemístěním zahrádek.

Společnost HAUSER hodlá vybudovat na rohu ulic U Lávky a Kamarytova reprezentativní sídlo, které urbanisticky oživí a zkrášlí tuto část města. Proto také nabízíme v rámci výstavby opravit komunikaci v ul. Kamarytova podél pozemků v našem vlastnictví.

Děkujeme Vám za kladné vyřízení žádosti

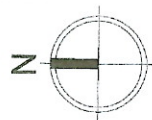
Zůstáváme s pozdravem

HAUSER spol. s r.o.
Ing. Pavel Mrzena
Jednatel

HAUSER
HAUSER spol. s r.o.
Chladicí nábytek & technika
Kamarytova 2689
370 06 České Budějovice | CZ
IČ: 14500051
www.hauser.com



SITUACE



1:500

75

25

5

m