

STATUT FONDU PODPORY KVALITY BYDLENÍ STATUTÁRNÍHO MĚSTA ČESKÉ BUDĚJOVICE

Článek I.

Úvodní ustanovení a účel fondu

- 1) Statutární město České Budějovice (dále jen „Město“) má, z důvodu zájmu o zlepšení úrovně bydlení, životního prostředí a vzhledu města, zřízen Fond podpory kvality bydlení statutárního města České Budějovice (dále jen „Fond“) v souladu s § 5 odst. 1, zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, na základě usnesení Zastupitelstva města České Budějovice č. 291/2007 ze dne 13. 12. 2007, jako peněžní fond účelového určení na dobu neurčitou.
- 2) Hlavním účelem Fondu je zajišťování převážně vlastních finančních prostředků Města k poskytování úvěrů na zvelebení bytů, bytových a rodinných domů fyzickým a právnickým osobám vlastnících uvedené objekty k bydlení na území města podle přijatých pravidel, k podpoře sociálního bydlení, k rozvoji technické infrastruktury a ke zvelebení prostředí bezprostředně souvisejícího s bydlením.
- 3) Úvěry z Fondu nejsou určeny na nákup bytového ani rodinného domu nebo bytu.
- 4) Prostředky Fondu mohou být dočasně (návrtně) použity na financování výdajů v rámci rozpočtu Města v daném roce, případně k vyrovnání cash flow Města.
- 5) Finanční prostředky Města soustředěné do Fondu jsou vedeny na samostatném účtu Města, číslo účtu 981224-0561784319/0800.
- 6) O použití prostředků Fondu v souladu s jeho účelem rozhoduje Zastupitelstvo města České Budějovice v rámci schvalování poskytnutí úvěrů z Fondu, jako součást návrhu rozpočtu Města v rámci jeho projednávání nebo individuálně v průběhu roku.

Článek II.

Příjmy Fondu

- 1) Zůstatek prostředků Fondu k 31. 12. předchozího roku.
- 2) Splátky úvěrů (dříve půjček) poskytnutých z Fondu a úrokové výnosy z nich, včetně úroků z prodlení a smluvních pokut.
- 3) 10% podíl z ročního příjmu Města z prodeje obytných domů.
- 4) Dotace a finanční návratné výpomoci ze státního rozpočtu, rozpočtu Jihočeského kraje, rozpočtů územních samosprávných celků, strukturálních fondů a jiných zdrojů EU určených na doplnění Fondu.
- 5) Výnosy z přechodně uložených volných finančních prostředků fondu.
- 6) Dary a jiné příjmy, určené jejich poskytovatelem pro tento účel.
- 7) Vratky dočasně použitých prostředků k financování výdajů v rámci rozpočtu Města.
- 8) Jiné příjmy v případě schválení Zastupitelstvem města České Budějovice.

Článek III.

Výdaje Fondu

- 1) Poskytování úvěrů, pro poskytování úvěrů jsou v souladu s účelem Fondu vydána pravidla Radou města České Budějovice.
- 2) Úhrady nezbytných nákladů souvisejících s vedením účtu Fondu u peněžního ústavu.
- 3) Vracení návratných finančních výpomocí do státního rozpočtu, rozpočtu Jihočeského kraje, územních samosprávných celků, strukturálních fondů nebo do jiných zdrojů EU.
- 4) Financování výdajů na akce v rozpočtu města odpovídající svým charakterem účelu Fondu.
- 5) Dočasné financování výdajů v rámci rozpočtu, případně vyrovnání cash flow Města.

Článek IV.

Správa a administrace Fondu

- 1) Administraci a správu Fondu zabezpečuje finanční odbor Magistrátu města České Budějovice, který odpovídá rovněž za řádné účtování, převody finančních prostředků a poskytování informací orgánům Města o zdrojích, čerpání a výši zůstatku Fondu.
- 2) Správcem Fondu je vedoucí finančního odboru Magistrátu města České Budějovice. Zastupitelstvu města České Budějovice je předkládán návrh na čerpání prostředků Fondu.
- 3) Dočasně volné finanční prostředky zůstatku Fondu, mohou být využity k výhodnějšímu zhodnocování společně s ostatními dočasně volnými finančními prostředky Města formou a způsobem odsouhlaseným Radou města České Budějovice.

Článek V.

Závěrečná ustanovení

- 1) Změny nebo doplňky statutu podléhají schválení Zastupitelstva města České Budějovice.
- 2) Rada města České Budějovice je oprávněna vydat pravidla upravující podmínky poskytování úvěrů z Fondu a jejich splacení.
- 3) Tento statut nabývá účinnosti dnem 1. 6. 2016.

V Českých Budějovicích dne

.....
doc. Ing. Lucie Kozlová, Ph.D.
uvolněná členka rady města

.....
Ing. Jiří Svoboda
primátor