Číslo jednací: KP-ZM/491/2023/M/255 Číslo usnesení:

Materiál pro jednání Zastupitelstva města České Budějovice dne: 11. 12. 2023

K bodu: **Návrh na pořízení Změny Územního plánu města České Budějovice v lokalitách U Staroměstského hřbitova, U Požární zbrojnice a Loděnice v katastrálním území České Budějovice 2 a 3**

Zpracoval:	**Ing. Pavla Kodadová** **Ing. arch. Pavel Kordík** odbor územního plánování	**Podpis:**
Předkládá:	**Ing. Lubomír Bureš** náměstek primátorky	**Podpis:**
Projednáno s:	**Radou města České Budějovice 27. 11. 2023,** **Přijato usnesení č. 1527/2023**	

Důvod předložení: § 6 odst. 5 a § 55a ve vazbě na § 44 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon")
Finanční náklady budou hrazeny z rozpočtu města - akce/účel 6010

K jednání přizváni:

Návrh usnesení:

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í
návrh na pořízení Změny Územního plánu města České Budějovice v lokalitách U Staroměstského hřbitova, U Požární zbrojnice a Loděnice v katastrálním území České Budějovice 2 a 3 (dále též „Změna ÚPnM“) ve zkráceném postupu pořizování,

II. s c h v a l u j e
pořízení Změny ÚPnM ve zkráceném postupu pořizování a obsah Změny ÚPnM s tím, že finanční náklady spojené se zpracováním dokumentace budou hrazeny v souladu s § 45 odst. 1 stavebního zákona z rozpočtu Statutárního města České Budějovice,

III. u k l á d á
Ing. Lubomíru Burešovi, náměstkovi primátorky,
zajistit předání obsahu Změny územního plánu města České Budějovice v lokalitách U Staroměstského hřbitova, U Požární zbrojnice a Loděnice v katastrálním území České Budějovice 2 a 3 zpracovateli Změny ÚPnM, který bude vybrán v souladu se směrnicí RM č. 6/2022.

Obsah:

1. Důvodová zpráva
2. Ortofotomapa s vyznačením řešeného území
3. Výřez hlavního výkresu ÚPnM s vyznačením řešeného území
4. Výřez výkresu veřejně prospěšných staveb ÚPnM s vyznačením řešeného území
5. Mapa s majetkovými vztahy
6. Výřez z výkresu urbanistické situace – etapa 3 - ÚS Levý břeh Vltavy
7. Obsah Změny ÚPnM

Kolovadlo:

Stanoviska dle § 55a odst. 2 písm. d) a e) stavebního zákona,
Předběžná vyjádření odborů MMČB,
Mapa územně analytických podkladů - oblast životního prostředí, kulturní a dopravní,
Mapa územně analytických podkladů - technická infrastruktura