

železnici, požární bezpečnosti, ochrany životního prostředí a nakládání s odpady atd.,

- nabyvatel zajistí, že nedojde na předmětném majetku k vytvoření chráněného venkovního prostoru, chráněného venkovního prostoru staveb ani chráněných vnitřních prostor staveb, které jsou definovány v účinném znění zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, u kterých by bylo nutné dodržovat hygienické limity hluku/vibrace, o bude řešen přístup k předmětnému majetku mimo provozované těleso dráhy,
- nabyvatel zajistí vytýčení sítí v případě jakýchkoliv zemních úprav u přejezdu v žkm 117,582 trati H. Dvořiště - Č. Budějovice,
- u předmětného majetku jsou dle současné evidence v katastru nemovitostí evidována tato omezení vlastnického práva - služebnost k tíži předmětného majetku (zapsáno v katastru nemovitostí na LV č. 3820),
- předmětný majetek je dotčen stavbou dráhy či s dráhou souvisejícími zařízeními a technologiemi, přičemž z tohoto důvodu statutární město České Budějovice souhlasí s tím, že budou před převodem nebo v rámci převodní smlouvy bezúplatně sjednána tato věcněprávní omezení předmětného majetku, která budou prostřednictvím návrhu na vklad vložena do katastru nemovitostí - pozemková služebnost inženýrské sítě, včetně práva vstupu na pozemek a přístupu k inženýrské síti za účelem její údržby a oprav včetně modernizace; bude upřesněno při místním šetření, služebnost spočívající v povinnosti strpět na předmětném majetku, v celém jeho rozsahu, důsledky (škodlivý vliv) trvání a provozu dráhy, tj. např. prašnost, otřesy, hluk, vibrace, jiskření, vliv bludných a trakčních proudů, rušení telekomunikačních systémů atd., věcněprávní vzdání se za sebe a další vlastníky předmětného majetku jakéhokoli nároku (práva) na náhradu újmy, jež by vzešla na předmětném majetku, případně na stavbách na něm postavených nebo na předmětech na něm uložených, z důvodu trvání a provozování dráhy,
- veškeré náklady Správy železnic spojené s převodem předmětného majetku (zejména náklady na zřízení věcných břemen a jiných věcných práv, na pořízení znaleckého posudku, na pořízení geometrického plánu, na případné analogové vyhotovení smlouvy atp.) mohou být statutárnímu městu České Budějovice přeúčtovány a tím dány k úhradě a to i v případě, že převod nebude v budoucnu realizován z důvodu na straně statutárního města České Budějovice. Výše těchto nákladů bude statutárnímu městu České Budějovice oficiálně sdělena před předložením případu do schvalovacího procesu,

II. u k l á d á

1. JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky, předložit primátorce města k podpisu darovací smlouvu, prohlášení - souhlas s převzetím případných ekologických závazků a souhlas se základními podmínkami převodu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat darovací smlouvu, prohlášení - souhlas s převzetím případných ekologických závazků a souhlas se základními podmínkami převodu.

Obsah:

1. důvodová zpráva
2. přehledná situace
3. podrobná mapa majetková
4. fotodokumentace
5. informace o možnostech a podmínkách převodu od Správy železnic
6. prohlášení
7. souhlas se základními podmínkami převodu