

Číslo jednací: KP-ZM/183/2023/M/104

Číslo usnesení:

Materiál pro jednání Zastupitelstva města České Budějovice dne: 29. 5. 2023

K bodu: Dispozice s majetkem města – majetkové vypořádání pro realizaci stavby "I/20, České Budějovice, severní spojka" - směna pozemků v k. ú. České Budějovice 2, České Budějovice 3 a České Budějovice 5 konkrétní fyzické osoby

Zpracoval: Stanislava Schönbauerová
majetkový odbor

Podpis:

Předkládá: JUDr. Ing. Tomáš Bouzek
náměstek primátorky

Podpis:

Projednáno s: radou města dne 24. 4. 2023, usnesení č. 562/2023

Důvod předložení: úkol z RM, realizace dopravní stavby
vazba na rozpočet MO - A/Ú 1086 - příjmy z prodeje pozemků

K jednání přizváni:

Návrh usnesení:

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

směnu pozemků parc. č. 634 – ostatní plocha, neplodná půda o výměře 931 m², č. 637 – zahrada o výměře 2391 m², č. 638/1 – zahrada o výměře 1732 m² a 638/2 – zahrada o výměře 216 m², vše k.ú. České Budějovice 5, (celkem 5270 m²), dle přílohy č. 3, ve vlastnictví statutárního města České Budějovice,
za pozemky parc. č. 2216/36 – vodní plocha o výměře 435 m², č. 2216/49 – ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 82 m², č. 2216/52 – vodní plocha o výměře 198 m², č. 2216/88 – ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 102 m², vše k.ú. České Budějovice 2,
a pozemky parc. č. 1868/2 – trvalý travní porost o výměře 57 m², č. 735/17 – ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 8 m², č. 736/2 – trvalý travní porost o výměře 4983 m² a č. 736/3 – trvalý travní porost o výměře 1860 m², vše k.ú. České Budějovice 3, (celkem cca 7725 m²), dle přílohy č. 4/1 a 4/2, ve vlastnictví konkrétních fyzických osob,
s finančním doplatkem ve výši 713.242 Kč ve prospěch statutárního města České Budějovice a s rozvazovací podmínkou zpětného převodu směřovaných nemovitostí v případě, že nejpozději do 31.12.2028 nebude na stavbu "I/20, České Budějovice, severní spojka" vydáno pravomocné stavební povolení, a se sjednáním zákazu zcizení a zatížení věci jako právem věčným,

II. u k l á d á

1. JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky, předložit primátorce města k podpisu směnnou smlouvu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat směnnou smlouvu.

Obsah:

1. Důvodová zpráva
2. Přehledná situace
3. Podrobná situace – vlastnictví města České Budějovice

4. Podrobná situace 2x – vlastnictví fyzických osob
5. Směnná smlouva

Kolovadlo:

Znalecké posudky

Znalecké posudky