



Smlouva o spolupráci a poskytnutí účelového investičního příspěvku
Rekonstrukce ulice Škroupova – České Budějovice včetně technické infrastruktury
(dále jen „smlouva“)

číslo smlouvy statutárního města:

Statutární město České Budějovice

sídlo: České Budějovice, nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 92 České Budějovice
IČ: 00244732
DIČ: CZ 00244732
zastoupen: Ing. Petrem Holickým, náměstkem primátora, na základě plné moci
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., České Budějovice
číslo účtu: 4209282/0800
(dále jen „statutární město“)

Zásoby s.r.o.

sídlo: Husova tř. 624/43, 370 05 České Budějovice
zapsáno v obchodním rejstříku vedeném u krajského soudu v Českých Budějovicích oddíl C, vložka 3851
IČ: 608 38 264
zastoupen: Ing. Milanem Švábem, jednatelem společnosti
bankovní spojení: ČSOB, a.s.
číslo účtu: 261826740/0300
(dále jen „Zásoby s.r.o.“)

I.

Investiční akce smluvních stran

1. Statutární město plánuje realizaci celkové rekonstrukce ulice Škroupova zahrnující mj. celkovou rekonstrukci povrchu komunikace, zřízení nových chodníků a parkovacích stání, rekonstrukci stávajícího kanalizačního potrubí, rekonstrukci stávajícího vodovodního potrubí a rekonstrukci veřejného osvětlení. Rozsah rekonstrukce je patrný ze studie, kterou zpracoval Vladimír Kecek v 03/2018. Situace plánovaných úprav je přílohou této smlouvy. Vše společně dále označováno jen jako „Investiční akce Města“.
2. Zásoby s.r.o. připravují stavbu bytového domu v ulici Škroupova (na místě stávající ubytovny). Za účelem výstavby bytového domu jsou Zásoby s.r.o. povinny provést částečnou (v úseku před stavbou bytového domu po ulici E. Beneše) rekonstrukci ulice a technické infrastruktury. Tyto potřebné úpravy ulice Husova jsou obsaženy v Investiční akci Města v rozsahu:
 - rekonstrukce povrchu komunikace, zřízení nových chodníků a parkovacích stání
 - rekonstrukce veřejného osvětlení
 - rekonstrukce stávajícího kanalizačního potrubí
 - rekonstrukce stávajícího vodovodního potrubí
3. Investiční akce Města bude dle možností statutárního města provedena v roce 2019.

II.

Podílení se na investicích

1. V rámci realizace Investiční akce Města, specifikované v čl. I. této Smlouvy, se účastníci této smlouvy dohodli na spolupráci dle podmínek uvedených v této smlouvě, a to za účelem zajištění hospodárnosti a efektivity při provádění stavebních prací.

2. Zásoby s.r.o. se zavazují poskytnout statutárnímu městu účelový investiční příspěvek na realizaci **Investiční akce Města** ve výši **1.567.200,- Kč**, který činí úhradu statutárním městem v budoucnu vynaložených nákladů na provedení části **Investiční akce Města** v rozsahu dle čl. I. bod 2 této Smlouvy a představuje podíl odpovídající rozsahu investiční akce, který musí provést Zásoby s.r.o.
3. V budoucnu dokončená investiční stavba (**Rekonstrukce ulice Škroupova**) v celém svém rozsahu (vč. příslušenství, či jakýkoliv jiných součástí) **Investiční akce Města** je ve vlastnictví statutárního města. Poskytnutím investičního příspěvku nevznikají společnosti Zásoby s.r.o. jakákoliv práva ve vztahu k vlastnictví této **Investiční akce Města** (hmotných výsledků této akce, jejich příslušenství či součástí) či jakákoliv jiná oprávnění.

III.

Úhrada

1. Společnost Zásoby s.r.o. se tímto zavazuje, že jednorázově, bezhotovostním převodem, převede ve prospěch účtu statutárního města účelový příspěvek dle čl. II., bod 2 této Smlouvy. t.j. investiční příspěvek ve výši 1.567.200,- Kč (slovy jedenmilionpětsetšedesátsedmtisícdvěstě korun českých), a to do 30 dnů po vydání stavebního povolení na stavbu bytového domu. O vydání stavebního povolení bude statutární město společnost Zásoby s.r.o. informovat.
2. V případě prodlení společnosti Zásoby s.r.o. s provedením platby dle tohoto článku je společnost Zásoby s.r.o. povinna uhradit statutárnímu městu smluvní pokutu ve výši 0,2 % z dlužné platby za každý den prodlení. Takto stanovená smluvní pokuta je splatná do 15 dnů od doručení výzvy k její úhradě.
3. Výše dohodnutého investičního příspěvku je považována smluvními stranami za konečnou a nebude účastníky této smlouvy jakkoli vyúčtovávána.

IV.

Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti smluvních stran neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními právních předpisů České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Veškeré změny a doplnění této smlouvy lze provádět pouze vzestupně číslovanými písemnými dodatky, odsouhlasenými oběma smluvními stranami.
3. V případě, že některé ustanovení této smlouvy se ukáže být v budoucnu neplatné či neúčinné zavazují se obě smluvní strany toto ustanovení nahradit ustanovením platným a účinným, které by nejlépe odpovídalo ustanovení platnému a účinnému.
4. Tato smlouva se pořizuje v šesti (6) vyhotoveních, každé o síle originálu, z nichž Zásoby s.r.o. obdrží dvě (2) vyhotovení a Statutární město čtyři (4) vyhotovení.
5. Tato Smlouva se uzavírá na dobu splnění závazků smluvních stran dle této smlouvy.
6. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
7. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran. Účinnosti tato smlouva nabývá dnem uveřejnění v registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb.
8. Smluvní strany berou na vědomí, že za podmínek vyplývajících ze zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění, podléhá tato smlouva uveřejnění v registru smluv, přičemž uveřejnění dle tohoto zákona zajistí objednatel způsobem, v rozsahu a ve lhůtách z něho vyplývajících. Smluvní strany si ujednávají, že objednatel je oprávněn bez omezení provést uveřejnění úplného znění této smlouvy včetně všech příloh v registru smluv i v případě, že povinnost k jeho uveřejnění ze zákona dle předchozí věty nevyplyvá, jakož i uveřejnění na oficiálních webových stránkách města České Budějovice. Smluvní strany berou dále na vědomí, že objednatel je povinen tuto smlouvu či skutečnosti z ní vyplývající uveřejnit nebo poskytnout třetím osobám, pokud takový postup vyplývá z příslušných právních předpisů. Pro účely uveřejňování či poskytování dle předchozích vět smluvní

strany současně shodně prohlašují, že žádnou část této smlouvy nepovažují za své obchodní tajemství bránící jejímu uveřejnění či poskytnutí.

9. Uzavření této Smlouvy bylo v souladu se zákonem zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších změn a doplňků, schváleno usnesením Rady města České Budějovice č. 691/18 ze dne 21.5.2018.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je situační plán s vyznačeným rozsahem rekonstrukce ulice Škroupova.

- 4 -06- 2018

V Českých Budějovicích, dne

V Českých Budějovicích, dne 22.5.2018

Za statutární město:



Ing. Petr Holický
náměstek primátora
statutární město České Budějovice



Za Zásoby s.r.o.:



Ing. Milan Šváb
jednatel společnosti
Zásoby s.r.o.

